



**CREBITO AFIANZADOR, S.A.**  
**Compañía Mexicana de Garantías**  
**Balance General al 31 de Marzo del 2022**  
(Cifras en Pesos)

ACTIVO		PASIVO	
<b>Inversiones</b>	<b>234,953,093.82</b>	<b>Reservas Técnicas</b>	<b>43,148,074.93</b>
<b>Valores y Operaciones con Productos Derivados</b>	<b>234,774,943.77</b>	<b>De Riesgos en Curso</b>	<b>18,491,836.85</b>
<b>Valores</b>	<b>234,774,943.77</b>	Reaflanzamiento Tomado	0.00
Gubernamentales	234,774,943.77	de Fianzas en Vigor	18,491,836.85
Empresas Privadas. Tasa Conocida	0.00	<b>Reserva para Obligaciones Pendientes de Cumplir</b>	<b>0.00</b>
Empresas Privadas. Renta Variable	0.00	Por Pólizas Vencidas y Sinistros Ocurridos pendientes de Pago	0.00
Extranjeros	0.00	Por Sinistros Ocurridos y No Reportados y Gastos de Ajuste	0.00
Dividendos por Cobrar sobre Títulos de Capital	0.00	Asignados a los Sinistros	0.00
(-) Deterioro de Valores	0.00	Por Fondos en Administración	0.00
Inversiones en Valores dados en Préstamo	0.00	Por Primas en Depósito	0.00
Valores Restringidos	0.00	<b>Reserva de Contingencia</b>	<b>24,656,238.08</b>
<b>Operaciones con Productos Derivados</b>	<b>0.00</b>	<b>Reserva de Riesgos Catastróficos</b>	<b>0.00</b>
<b>Deudor por Reporto</b>	<b>0.00</b>	<b>Reserva para obligaciones laborales</b>	<b>1,998,679.02</b>
<b>Cartera de Crédito (Neto)</b>	<b>178,150.05</b>	<b>Acreedores</b>	<b>11,575,470.01</b>
Cartera de Crédito Vigente	178,150.05	Agentes y Ajustadores	9,899.37
Cartera de Crédito Vencida	0.00	Fondos en Administración de Pérdidas	0.00
(-) Estimaciones Preventivas por Riesgo Crediticio	0.00	Acreedores por Responsabilidades de Fianzas por Pasivos	0.00
<b>Inmuebles (Neto)</b>	<b>0.00</b>	Constituidos	0.00
<b>Inversiones para Obligaciones Laborales</b>	<b>321,507.30</b>	Diversos	11,565,570.64
<b>Disponibilidad</b>	<b>3,462,172.73</b>	<b>Reaseguradores y Reaflanzadores</b>	<b>616,077.92</b>
Caja y Bancos	3,462,172.73	Instituciones de Fianzas	616,077.92
<b>Deudores</b>	<b>2,424,155.33</b>	Depósitos Retenidos	0.00
Por Primas	0.00	Otras Participaciones	0.00
Deudor por Prima por Subsidio Daños	0.00	Intermediarios de Reaflanzamiento	0.00
Adeudos a cargo de Dependencias y Entidades de la Administración Pública	0.00	<b>Operaciones con Productos Derivados. Valor Razonable (parte pasiva) al momento de la adquisición</b>	<b>0.00</b>
Federal	0.00	<b>Financiamientos Obtenidos</b>	<b>0.00</b>
Primas por Cobrar de Fianzas Expedidas	1,314,784.42	Emisión de Deuda	0.00
Agentes y Ajustadores	0.00	Por Obligaciones Subordinadas No Susceptibles de Convertirse en Acciones	0.00
Documentos por Cobrar	789,828.44	Otros Títulos de Crédito	0.00
Deudores por Responsabilidades	0.00	Contratos de Reaseguro Financiero	0.00
Otros	2,087,105.29	<b>Otros Pasivos</b>	<b>55,147,381.02</b>
(-) Estimación para Castigos	1,767,562.82	Provisión para la Participación de los Trabajadores en la Utilidad	5,222,081.67
<b>Reaseguradoras y Reaflanzadores (Neto)</b>	<b>5,510,114.65</b>	Provisión para el Pago de Impuestos	2,971,064.12
Instituciones de Seguros y Fianzas	121,050.38	Otras Obligaciones	46,836,703.71
Depósitos Retenidos	0.00	Créditos Diferidos	117,531.52
Importes Recuperables de Reaseguro	5,404,637.59	<b>SUMA DEL PASIVO</b>	<b>112,485,682.90</b>
(-) Estimación preventiva de riesgos crediticios de Reaseguradores Extranjeros	0.00	<b>Capital Contable</b>	<b>98,080,103.68</b>
Intermediarios de Reaflanzamiento	0.00	<b>Capital Contribuido</b>	<b>98,080,103.68</b>
(-) Estimación para Castigos	15,573.32	<b>Capital o Fondo Social Pagado</b>	<b>98,080,103.68</b>
<b>Inversiones Permanentes</b>	<b>0.00</b>	Capital o Fondo Social	150,000,000.00
Subsidiarias	0.00	(-) Capital o Fondo Social No Suscrito	51,919,896.32
Asociadas	0.00	(-) Capital o Fondo Social No Exhibido	0.00
Otras Inversiones Permanentes	0.00	(-) Acciones Propias Recompradas	0.00
<b>Otros Activos</b>	<b>22,686,903.30</b>	Obligaciones Subordinadas de Conversión Obligatoria a Capital	0.00
Mobiliario y Equipo (Neto)	6,910,368.39	<b>Capital Ganado</b>	<b>58,792,160.55</b>
Activos Adjudicados (Neto)	1,753,399.22	<b>Reservas</b>	<b>1,491,864.02</b>
Diversos	9,440,321.25	Legal	1,491,864.02
Activos Intangibles Amortizables (Netos)	4,582,814.44	Para Adquisición de Acciones Propias	0.00
Activos Intangibles de larga duración (Netos)	0.00	Otras	0.00
<b>SUMA DEL ACTIVO</b>	<b>269,357,947.13</b>	<b>Superávit por Valuación</b>	<b>-605.49</b>
<b>ORDEN</b>		<b>Inversiones Permanentes</b>	<b>0.00</b>
Valores en Depósito	0.00	<b>Resultados o Remanentes de Ejercicios Anteriores</b>	<b>49,674,166.13</b>
Fondos en Administración	0.00	<b>Resultado o Remanente del Ejercicio</b>	<b>8,785,209.47</b>
Responsabilidades por Fianzas en Vigor	331,446,762.78	<b>Resultado por Tenencia de Activos No Monetarios</b>	<b>0.00</b>
Garantías de Recuperación	277,845,552.51	<b>Remediciones por Beneficios Definidos a los Empleados</b>	<b>-1,158,473.58</b>
Reclamaciones Recibidas Pendientes de Comprobación	0.00	<b>SUMA DEL CAPITAL</b>	<b>156,872,264.23</b>
Reclamaciones Contingentes	0.00	<b>SUMA DEL PASIVO Y CAPITAL</b>	<b>269,357,947.13</b>
Reclamaciones Pagadas	2,161,986.97	Recuperación de Reclamaciones Pagadas	2,895,409.33
Reclamaciones Canceladas	208,217.11	Pérdida Fiscal por Amortizar	0.00
		Reserva por Constituir para Obligaciones Laborales	0.00
		Cuentas de Registro	394,675,412.43
		Operaciones con Productos Derivados	0.00
		Operaciones con Valores Otorgados en Préstamo	0.00
		Garantías Recibidas por Derivados	0.00
		Garantías Recibidas por Reporto	0.00

\* El Balance General se formuló de conformidad con las disposiciones emitidas en materia de contabilidad por la Comisión Nacional de Seguros y Fianzas, aplicadas de manera consistente, encontrándose correctamente reflejadas en su conjunto, las operaciones efectuadas por la Institución (o en su caso, Sociedad Mutualista o Sociedad Controladora), y sus subsidiarias hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron con apego a las sanas prácticas institucionales y a las disposiciones legales y administrativas aplicables\*

"El Balance General fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los funcionarios que lo suscriben".



**CREDITO AFIANZADOR, S.A.**  
**COMPAÑIA MEXICANA DE GARANTIAS.**  
**Estado de Resultados del 1o. de Enero al 31 de Marzo del 2022**  
(Cifras en Pesos)

<b>Primas</b>			
		Emitidas	23,533,915.81
	(-)	Cedidas	1,229,276.82
		<b>De Retención</b>	<b>22,304,638.99</b>
	(-)	<b>Incremento Neto de la Reserva de Riesgos en Curso y de Fianzas en Vigor</b>	<b>12,378,969.39</b>
<b>Primas de Retención Devengadas</b>			<b>9,925,669.60</b>
(-)	<b>Costo Neto de Adquisición</b>		<b>-417,131.26</b>
		Comisiones a Agentes	3,636.11
		Compensaciones Adicionales a Agentes	0.00
		Comisiones por Reaseguro y Reafianzamiento Tomado	0.00
	(-)	Comisiones por Reaseguro Cedido	420,767.37
		Cobertura de Exceso de Pérdida	0.00
		Otros	0.00
(-)	<b>Costo Neto de Siniestralidad, Reclamaciones y Otras Obligaciones Pendientes de Cumplir</b>		<b>-733,422.36</b>
		Siniestralidad y Otras Obligaciones Pendientes de Cumplir	0.00
	(-)	Siniestralidad Recuperada del Reaseguro No Proporcional	0.00
		Reclamaciones	-733,422.36
<b>Utilidad (Pérdida) Técnica</b>			<b>11,076,223.22</b>
(-)	<b>Incremento Neto de Otras Reservas Técnicas</b>		<b>-1,692,219.03</b>
		Reserva de Contingencia	-1,692,219.03
		Otras Reservas	0.00
	<b>Resultado de Operaciones Análogas y Conexas</b>		<b>0.00</b>
<b>Utilidad (Pérdida) Bruta</b>			<b>12,768,442.25</b>
(-)	<b>Gastos de Operación Netos</b>		<b>4,504,897.79</b>
		Gastos Administrativos y Operativos	2,094,534.87
		Remuneraciones y Prestaciones al Personal	2,164,832.69
		Depreciaciones y Amortizaciones	245,530.23
<b>Utilidad (Pérdida) de la Operación</b>			<b>8,263,544.46</b>
	<b>Resultado Integral de Financiamiento</b>		<b>3,155,150.12</b>
		De Inversiones	3,224,653.17
		Por Venta de Inversiones	0.00
		Por Valuación de Inversiones	0.00
		Por Recargo Sobre Primas	0.00
		Por Emisión de Instrumentos de Deuda	0.00
		Por Reaseguro Financiero	0.00
		Intereses por créditos	3,836.81
	(-)	Castigos preventivos por importes recuperables de reaseguro	0.00
	(-)	Castigos preventivos por riesgos crediticios	0.00
		Otros	-42,103.43
		Resultado Cambiario	-31,236.43
	(-)	Resultado por Posición Monetaria	0.00
	<b>Participación en el Resultado de Inversiones Permanentes</b>		<b>0.00</b>
<b>Utilidad (Pérdida) antes de Impuestos a la Utilidad</b>			<b>11,418,694.58</b>
(-)	<b>Provisión para el Pago de Impuestos a la Utilidad</b>		<b>2,633,485.11</b>
<b>Utilidad (Pérdida) antes de Operaciones Discontinuas</b>			<b>8,785,209.47</b>
	<b>Operaciones Discontinuas</b>		<b>0.00</b>
<b>Utilidad (Pérdida) del Ejercicio</b>			<b>8,785,209.47</b>

"El presente Estado de Resultados se formuló de conformidad con las disposiciones en materia de contabilidad emitidas por la Comisión Nacional de Seguros y Fianzas, aplicadas de manera consistente, encontrándose reflejados los ingresos y egresos derivados de las operaciones efectuadas por la Institución por el período arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a las sanas prácticas institucionales y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

"El presente Estado de Resultados fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los funcionarios que lo suscriben."



**CREDITO AFIANZADOR, S.A.**  
**COMPANÍA MEXICANA DE GARANTÍAS**  
**Estado de Cambios en el Capital Contable**  
**Del 31 de Diciembre de 2021 al 31 de Marzo de 2022**  
**(Cifras en Pesos)**

CONCEPTO	Capital Contribuido				Capital Ganado					Total Capital Contable
	Capital Social pagado	Obligaciones Subordinadas de conversión	Reservas de capital	Resultado de ejercicios anteriores	Resultado del Ejercicio	Inversiones Permanentes	Resultado por Tenencia de Activos No Monetarios	Remediones por Beneficios Definidos a los Empleados	Superávit o Déficit por Valuación	
						Participación en Otras Cuentas de Capital Contable	Resultado por Tenencia de Activos No Monetarios	Remediones por Beneficios Definidos a los Empleados	De Inversiones	
Saldo al 31 de Diciembre de 2020	98,080,103.68	0.00	1,491,864.02	64,185,042.16	-14,510,876.03	0.00	0.00	-863,213.83	(1,405.97)	148,381,514.03
<b>MOVIMIENTOS INHERENTES A LAS DECISIONES DE LOS ACCIONISTAS</b>										
- Suscripción de acciones										0.00
- Capitalización de utilidades										0.00
- Constitución de Reservas										0.00
- Pago de dividendos										0.00
- Traspaso de resultados de ejercicios anteriores				-14,510,876.03	14,510,876.03					0.00
- Otros										0.00
- Aprobación en capital social										0.00
- Incremento al capital no suscrito										0.00
<b>TOTAL</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>(14,510,876.03)</b>	<b>14,510,876.03</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>MOVIMIENTOS INHERENTES AL RECONOCIMIENTO DE LA UTILIDAD INTEGRAL</b>										
<b>Utilidad Integral</b>										0.00
- Resultado del Ejercicio					8,785,209.47					8,785,209.47
- Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta									800.48	800.48
- Resultado por Tenencia de Activos No Monetarios										0.00
- Remediones por Beneficios Definidos a los Empleados								-295,259.75		-295,259.75
- Otros										0.00
- Aplicación de reserva legal ejercicios anteriores										0.00
<b>TOTAL</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>8,785,209.47</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>-295,259.75</b>	<b>800.48</b>	<b>8,490,750.20</b>
Saldo al 31 de Marzo de 2022	98,080,103.68	0.00	1,491,864.02	49,674,166.13	8,785,209.47	0.00	0.00	-1,158,473.58	-605.49	156,872,264.23

"El presente Estado de Cambios en el Capital Contable se formuló de conformidad con las disposiciones en materia de contabilidad emitidas por la Comisión Nacional de Seguros y Fianzas, aplicadas de manera consistente, encontrándose reflejados todos los movimientos en las cuentas de capital contable derivados de las operaciones efectuadas por la institución por el período arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a las sanas prácticas institucionales y a las disposiciones legales y administrativas aplicables."



**CRÉDITO AFIANZADOR, S.A.**  
**COMPAÑÍA MEXICANA DE GARANTÍAS**

Estado de Flujos de Efectivo del 1 de Enero de 2022 al 31 de Marzo de 2022  
(Cifras en pesos)

<b>Resultado neto</b>	<b>\$8,785,209.47</b>
<b>Ajustes por partidas que no implican flujo de efectivo:</b>	<b>\$13,647,670.28</b>
Utilidad o pérdida por valorización asociada a actividades de inversión y financiamiento	0.00
Estimación para Castigo o difícil cobro	14,163.60
Pérdidas por deterioro o efecto por reversión del deterioro asociados a actividades de inversión y financiamiento	0.00
Depreciaciones y amortizaciones	245,530.23
Ajuste o incremento a las reservas técnicas	10,754,491.34
Provisiones	0.00
Impuestos a la utilidad causados y diferidos	2,633,485.11
Participación en el resultado de subsidiarias no consolidadas y asociadas	0.00
Operaciones discontinuadas	0.00
	<b>\$22,432,879.75</b>
<b>Actividades de operación</b>	
Cambio en cuentas de margen	\$0.00
Cambio en inversiones en valores	(24,234,306.38)
Cambio en deudores por reporto	0.00
Cambio en préstamo de valores (activo)	0.00
Cambio en derivados (activo)	0.00
Cambio en primas por cobrar	905,590.44
Cambio en deudores	2,133,228.07
Cambio en reafianzadores	775,488.88
Cambio en Bienes Adjudicados	0.00
Cambio en otros activos operativos	(8,560,014.89)
Cambios en obligaciones contractuales y gastos asociados a la siniestralidad	0.00
Cambio en derivados (pasivo)	0.00
Cambio en otros pasivos operativos	7,918,533.62
Cambio en instrumentos de cobertura (de partidas cubiertas relacionadas con actividades de operación)	0.00
<b>Flujos netos de efectivo de actividades de operación</b>	<b>-\$21,061,480.26</b>
<b>Actividades de inversión</b>	
Cobros por disposición de inmuebles, mobiliario y equipo	\$0.00
Pagos por adquisición de inmuebles, mobiliario y equipo	0.00
Cobros por disposición de subsidiarias y asociadas	0.00
Pagos por adquisición de subsidiarias y asociadas	0.00
Cobros por disposición de otras inversiones permanentes	0.00
Pagos por adquisición de otras inversiones permanentes	0.00
Cobros de dividendos en efectivo	0.00
Pagos por adquisición de activos intangibles	0.00
Cobros por disposición de activos de larga duración disponibles para la venta	0.00
Cobros por disposición de otros activos de larga duración	0.00
Pagos por adquisición de otros activos de larga duración	0.00
	0.00
	0.00
<b>Flujos netos de efectivo de actividades de inversión</b>	<b>\$0.00</b>
<b>Actividades de financiamiento</b>	
Cobros por emisión de acciones	\$0.00
Pagos por reembolsos de capital social	
Pagos de dividendos en efectivo	
Pagos asociados a la recompra de acciones propias	0.00
Cobros por la emisión de obligaciones subordinadas con características de capital	0.00
Pagos asociados a obligaciones subordinadas con características de capital	0.00
<b>Flujos netos de efectivo de actividades de financiamiento</b>	<b>\$0.00</b>
<b>Incremento o disminución neta de efectivo</b>	<b>\$1,371,399.49</b>
<b>Efectos por cambios en el valor del efectivo</b>	<b>\$0.00</b>
<b>Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del periodo</b>	<b>2,090,773.24</b>
<b>Efectivo y equivalentes de efectivo al final del periodo</b>	<b>\$3,462,172.73</b>

"El presente Estado de Flujos de Efectivo se formuló de conformidad con las disposiciones en materia de contabilidad emitidas por la Comisión Nacional de Seguros y Fianzas, aplicadas de manera consistente, encontrándose reflejadas todas las entradas y